



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Hồ sơ đề nghị điều chỉnh Dự án Khu du lịch sinh thái biển AE của Công ty Cổ phần Tập đoàn AE. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản lấy ý kiến các Sở ban ngành liên quan và đã có Thông báo kết quả thẩm định gửi Nhà đầu tư, đề nghị Nhà đầu tư thực hiện nghĩa vụ nộp tiền thuê đất trước ngày 15/03/2023. Hôm nay, vào lúc 14h ngày 22/03/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức buổi làm việc với thành phần bao gồm các Sở ban ngành và địa phương liên quan cùng Nhà đầu tư để làm rõ một số vấn đề còn vướng mắc tại Dự án để hướng dẫn, giải quyết cho Nhà đầu tư.

### I. Thành phần tham dự:

#### 1. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Bà: Lê Thị Thương - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở - Chủ trì buổi làm việc
- Bà: Võ Thị Thủy An - Chức vụ: Phó Trưởng Phòng DN&HTĐT
- Bà: Bùi Phương Ngọc

#### 2. Sở Tài Nguyên và Môi trường

- Ông: Võ Quốc Hoàng – Phó Giám đốc Sở.
- Ông: Bùi Quốc Tuấn

#### 3. Sở Xây dựng:

- Ông: Nguyễn Thị Thùy Linh – Trưởng phòng Quy hoạch – Kiến Trúc

#### 4. Sở Văn hóa – Thể Thao và Du lịch:

- Bà: Nguyễn Thị Duyên – Phó Trưởng Phòng Quản lý Du lịch.

#### 5. UBND huyện Vĩnh Linh:

- Ông: Nguyễn Thiên Tùng – Phó Chủ tịch Huyện

#### 6. Cục thuế tỉnh:

- Ông: Phan Thanh Phú – Phó Trưởng Phòng NV - DT - PC

#### 7. Công ty Cổ phần Tập đoàn AE:

- Ông: Lê Thanh Tùng – Tổng Giám đốc
- Ông: Hoàng Minh Tiên – Ban quản lý Dự án

### II. Nội dung làm việc

1. Đề xuất điều chỉnh của Nhà đầu tư: Tiến độ thực hiện dự án:

\* Giai đoạn 1 (đối với phần diện tích đã được giao đất, cho thuê đất): Từ Quý IV năm 2022 - Quý IV năm 2023:

+ Tiếp tục triển khai thi công xây dựng các nội dung đầu tư theo Văn bản số 210/SKH-DN ngày 28/01/2022: (100 căn Biệt thự; 32 căn Shophouse và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ theo quy mô tương ứng);

+ Trình Hồ sơ đề nghị giao đất, cho thuê đất đợt 2 (diện tích đất khoảng 9,49 ha);

+ Nghiệm thu, hoàn thành công trình Giai đoạn 1 của dự án để đưa vào khai thác, vận hành;

+ Tổ chức lập hồ sơ trình Cơ quan liên quan thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với phần diện tích đất theo hiện trạng còn của dự án theo quy định của Pháp luật hiện hành. (Đất ở Đô thị khoảng 2,16 Đất Thương mại Dịch vụ khoảng 4,07 ha);

+ Tổ chức lập và trình thẩm định, phê duyệt các hồ thủ tục liên quan 1 công tác thi công xây dựng Giai đoạn 2 của dự án.

\* Giai đoạn 2 (đối với phần diện tích chưa được giao đất, cho thuê đất): Từ Quý I/2024 - Quý IV/2025:

+ Thi công xây dựng các hạng mục đầu tư còn lại của dự án;

+ Nghiệm thu, hoàn thành công trình Giai đoạn 2 của dự án để đưa vào khai thác, vận hành.

## **II. Nội dung thảo luận tại buổi làm việc:**

### **1. Đánh giá chung:**

Dự án đã được UBND tỉnh giao 10,648ha/36,54ha đất đợt 1 tại Quyết định số 1603/QĐ-UBND ngày 26/6/2019. Đã được phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 702/QĐ-UBND ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh; Đã được phê duyệt QH tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2121/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh; Đã được Sở Xây dựng cấp phép xây dựng tại GPXD số 109/GPXD ngày 27/06/2019.

Tuy nhiên, tại Văn bản số 198/UBND-KTHT ngày 17/02/2023 của UBND huyện Vĩnh Linh về việc tham gia ý kiến thẩm định điều chỉnh Dự án "Khu du lịch sinh thái biển AE Resort – Cửa Tùng". Theo đó, Nhà đầu tư đến nay chưa hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền thuê đất và các khoản thu có liên quan mặc dù đã được cơ quan thuế thông báo nhiều lần. Số tiền thuế còn phải nộp là: 14.992.337.693 đồng (tiền thuê đất: 13.053.235.000 đồng, tiền chậm nộp tiền thuê đất: 1.939102.693 đồng). Tại Văn bản số 2290/SKH-DN ngày 01/11/2022, Văn bản 384/SKH-DN ngày 27/02/2023, Sở KH&ĐT yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện nghĩa vụ nộp tiền thuê đất trước để đủ điều kiện trình UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh dự án; Theo đó, SKH&ĐT yêu cầu Nhà đầu tư trước ngày

X.H.  
SI  
E HI  
A Đ  
QU



15/03/2023 phải hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền thuê đất. Đến nay đã quá hạn theo quy định nhưng SKHĐT vẫn chưa nhận được xác nhận nộp tiền thuê đất và hồ sơ điều chỉnh của Nhà đầu tư. Đề nghị Nhà đầu tư giải trình lý do.

Theo QĐCTĐT, Dự án có quy mô 280 căn biệt thự, 2 khách sạn tiêu chuẩn 4 sao, 50 căn shophouse,... với tổng vốn đầu tư là 442,625 tỷ đồng. Đến nay, nhà đầu tư đã triển khai xây dựng một số hạng mục như hàng rào, các hạng mục hạ tầng kỹ thuật phân khu, hệ thống cấp điện 22Kv và trạm biến áp 630kVA; đã xây dựng phần móng của 81 căn biệt thự cao cấp. Tuy nhiên, việc xây dựng đã ngừng thực hiện từ nhiều năm đến nay chưa được tiếp tục triển khai.

Căn cứ đề xuất của nhà đầu tư, ý kiến tham gia thẩm định của các đơn vị có liên quan, việc thực hiện nộp tiền ký quỹ đảm bảo đầu tư dự án với số tiền 9,6 tỷ đồng, đối chiếu với các quy định của pháp luật, SKHĐT đã có văn bản gia hạn tiến độ cho Nhà đầu tư đến hết tháng 12/2022. Tuy nhiên, đến nay Dự án vẫn chưa tiếp tục triển khai xây dựng hoàn thành các hạng mục gây ra dư luận không tốt.

Tại Văn bản gia hạn thực hiện Dự án của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã yêu cầu Nhà đầu tư phải hoàn thành Giai đoạn 1 của Dự án trong tháng 12/2022 trên nền diện tích đã được cấp thì mới cân nhắc xem xét cho thực hiện tiến độ Giai đoạn 2.

Do đó, đề nghị Nhà đầu tư rà soát cân nhắc năng lực tài chính, năng lực thực thi để cân nhắc phương án điều chỉnh cắt giảm diện tích, quy mô thực hiện dự án nhằm đảm bảo tính khả thi của dự án.

Nhà đầu tư đề xuất điều chỉnh đến Quý IV/2023 sẽ hoàn thành Giai đoạn 1, tuy nhiên nay đã là cuối Quý I/2023 mà thủ tục điều chỉnh Dự án vẫn chưa được hoàn thành. Vì vậy, việc Nhà đầu tư hoàn thiện được các công trình của Giai đoạn 1 Dự án trong Quý IV/2023 là khó khả thi, đề nghị Nhà đầu tư cân nhắc đối với đề xuất điều chỉnh đến thời gian nêu trên.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Xây dựng cho ý kiến về khả năng tiếp tục giao đất, cho thuê đất, hình thức giao đất, cho thuê đất cho phần diện tích còn lại của Dự án.

## 2. Ý kiến của Nhà Đầu tư:

Đối với tổng diện tích đất là 36ha, NĐT đã tiến hành giải phóng mặt bằng, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất với tổng diện tích là gần 29,028ha; Trong đó, diện tích đất do nhà nước thu hồi là 19,749 ha, diện tích đất nhận chuyển nhượng là 9,279 ha. Đối với gần 8ha còn lại, thì có 2ha/8ha là đất ở. Trong suốt 2 năm nay, Nhà đầu tư không thể GPMB với diện tích này bởi giá mà người dân đặt ra quá cao dẫn đến toàn bộ tổng tiền GPMB khoảng hơn 200 tỷ. Đây là một số tiền rất lớn, khiến Nhà đầu tư cần phải cân nhắc lại chi phí GPMB.

CH  
TU  
HG



Đối với việc thi công thực hiện Dự án thì Nhà đầu tư đã ký hợp đồng với bên thứ 3 là tập đoàn Sunrise để triển khai hoàn thành 100 căn biệt thự + 30 shophouse của giai đoạn 1.

Năm 2020 và năm 2021 là năm ảnh hưởng rất nặng nề với dịch bệnh COVID-19; đến năm 2022, ngành nghề kinh doanh bất động sản gặp khó khăn trong tiếp cận vốn vay. Với dự án, ngân hàng PVcombank đã cam kết cấp tín dụng cho Nhà đầu tư Giai đoạn 1 với 300 tỷ để thực hiện Dự án. Hiện tại, ngân hàng đã Pcombank đã giải ngân 100 tỷ vào tài khoản của Nhà đầu tư cho giai đoạn 1. Tuy nhiên, điều kiện để giải ngân được số tiền này thì Nhà đầu tư phải được điều chỉnh Dự án đầu tư.

Về nghĩa vụ tài chính cần phải nộp ngân sách nhà nước khoảng 14 tỷ tiền thuê đất. Tính tới thời điểm hiện tại, Nhà đầu tư đã nộp 3 tỷ tiền thuê đất. Đối với phần còn lại, Nhà đầu tư cam kết sẽ hoàn thành xong trước ngày 15/04/2023. Sau khi được điều chỉnh CTĐT, Nhà đầu tư sẽ lập tức triển khai tiếp tục thi công để đảm bảo đúng với tiến độ được điều chỉnh.

#### **4. Ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

Dự án “Khu du lịch sinh thái biển AE Resort - Cửa Tùng” tại xã Vĩnh Thạch, thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh của Công ty Cổ phần Tập đoàn AE đã được UBND tỉnh Quảng Trị cấp Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 19/4/2018; theo đó tiến độ dự án đi vào hoạt động là quý IV/2021. Dự án được Quyết định chủ trương trước thời điểm Luật Đầu tư 2020 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ có hiệu lực thi hành.

Mặt khác, ngày 27/7/2022, UBND tỉnh Quảng Trị có Quyết định số 21/2022/QĐ-UBND quy định về điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ phân diện tích nằm trong khu đất thực hiện dự án đầu tư để tách thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Dự án “Khu đô thị sinh thái biển AE Resort - Cửa Tùng, Quảng Trị” tại xã Vĩnh Thạch và thị trấn Cửa Tùng - huyện Vĩnh Linh của Công ty Cổ phần Tập đoàn AE đã được UBND tỉnh cấp chủ trương đầu tư tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 19/4/2018 và cho thuê đất (đợt 1) tại Quyết định số 1603/QĐ-UBND ngày 26/6/2019, với diện tích 106.485m<sup>2</sup> (trong đó, tại xã Vĩnh Thạch: 82.044 m<sup>2</sup> và tại thị trấn Cửa Tùng: 24.441 m<sup>2</sup>).

Từ những vấn đề nêu trên, trước khi trình hồ sơ điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Nhà đầu tư thực hiện một số nội dung như sau:

- Nhà đầu tư phối hợp với đơn vị tư vấn có chức năng đo đạc, UBND xã Vĩnh Thạch, UBND thị trấn Cửa Tùng và các cơ quan đơn vị có liên quan tiến hành rà soát, đo đạc, kiểm đếm, làm rõ trong tổng diện tích của dự án có bao nhiêu diện tích đủ điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, không đủ





điều kiện nhận chuyển nhượng, bao nhiêu diện tích đất do nhà nước quản lý; báo cáo kết quả rà soát về Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét theo quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai năm 2013, Điều 16 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 148/NĐ-CP của Chính Phủ.

- Đối với phần diện tích đất nhà nước quản lý nếu đáp ứng các quy định về điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ diện tích nằm trong khu đất thực hiện dự án đầu tư để tách thành dự án độc lập theo quy định tại Quyết định số 21/2022/QĐ-UBND ngày 27/7/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị thì thực hiện đấu giá, đấu thầu để lựa chọn nhà đầu tư; trường hợp không đủ điều kiện để tách thành dự án độc lập nhà nước sẽ thu hồi đất để cho Nhà đầu tư thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

- Về tiến độ đề xuất điều chỉnh, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư trên cơ sở Luật đầu tư nghiên cứu xem có đủ điều kiện để tiếp tục điều chỉnh tiến độ hay không. Ngày 28/5/2021, UBND tỉnh có Thông báo kết luận số 73/TB-UBND, theo đó, UBND yêu cầu trên cơ sở tiến độ thực hiện dự án giai đoạn 1 chỉ tiếp tục giao đất nếu Nhà đầu tư chứng minh được năng lực thực hiện dự án theo quy định.

#### **4. Ý kiến của UBND huyện Vĩnh Linh:**

Dự án “Khu du lịch sinh thái biển AE Resort - Cửa Tùng” được đầu tư xây dựng từ năm 2018, với tiến độ đến Quý 4/2021 đưa Dự án vào hoạt động. Đây là Dự án trọng điểm của tỉnh cũng như của huyện Vĩnh Linh, được khởi công năm 2018, sau này được điều chỉnh kéo dài đến năm 2022. Huyện Vĩnh Linh đã rất hỗ trợ Nhà đầu tư trong giai đoạn chủ trương đầu tư. Tuy nhiên, Dự án thực hiện chậm tiến độ và đã được UBND tỉnh gia hạn tiến độ đến quý 4/2022. Sau khi được gia hạn tiến độ lần 1, Dự án vẫn không triển khai, hiện trường Dự án chỉ là những trụ bê tông được đầu tư xây dựng từ năm 2019.

Ngày 04/10/2022, UBND huyện có Báo cáo số 366/BC-UBND về việc nợ tiền thuê đất của Công ty gửi UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư. Tuy nhiên, đến nay theo Báo cáo của Chi cục Thuế khu vực Vĩnh Linh - Gio Linh, tính đến ngày 07/02/2023 Dự án đang còn nợ tiền thuê đất và tiền chậm nộp là: 14.992.338.693 đồng.

Do công ty đã chậm tiến độ làm Người dân địa phương nhiều lần có ý kiến phản ánh với Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh, HĐND huyện về sự chậm trễ của Dự án. Các cử tri của huyện đã đề xuất là sẽ không giao phần diện tích còn lại cho Nhà đầu tư mà chỉ cho Nhà đầu tư thực hiện trên nền diện tích đã giao.

#### **5. Ý kiến của Sở Xây dựng:**

Quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt của Dự án là 36ha, trường hợp Nhà đầu tư không thể thực hiện GPMB toàn bộ dự án thì Nhà đầu tư phải





được UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư thì mới điều chỉnh quy hoạch chi tiết.

Trước đây, Sở Xây dựng đã có 2 lần cấp GPXD cho Dự án và Công ty đã xây dựng một số hạng mục trên nền diện tích đã được giao. Tuy nhiên, Nhà đầu tư đã thi công một số hạng mục hạ tầng giao thông, kỹ thuật mà các hạng mục này chưa được cấp phép xây dựng, đề nghị Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục nêu trên khi được điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

### **6. Ý kiến của Cục Thuế tỉnh:**

Nhà đầu tư là một trong những đơn vị ảnh hưởng lớn đối với tỷ lệ nộp tiền thuê đất trên địa bàn huyện Vĩnh Linh rất lớn và tình trạng này đã kéo dài trên 02 năm, đã ảnh hưởng đến tiêu chí quy mô của ngành thuế trên địa bàn huyện.

Dự án “Khu du lịch sinh thái biển AE Resort–Cửa Tùng” tại xã Vĩnh Thạch và thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị của Công ty Cổ phần Tập đoàn AE, đến thời điểm ngày 31/12/2022 doanh nghiệp chưa hoàn thành nộp tiền thuê đất và các khoản thu có liên quan mặc dù đã được cơ quan thuế thông báo nhiều lần. Số tiền thuế còn phải nộp là: 14.992.337.693 đồng (tiền thuê đất: 13.053.235.000 đồng, tiền chậm nộp tiền thuê đất: 1.939.102.693 đồng).

Đề nghị Nhà đầu tư thực hiện nghĩa vụ tài chính đảm bảo việc chấp hành pháp luật liên quan khi thực hiện Dự án. Yêu cầu Nhà đầu tư đảm bảo việc cam kết thực hiện nghĩa vụ nêu trên trước 15/04/2023.

### **5. Ý kiến của Sở Văn hóa – Thể thao và Du lịch:**

Dự án “Khu du lịch sinh thái biển AE Resort–Cửa Tùng” đã được cấp Quyết định chủ trương đầu tư từ năm 2018 (tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 19/4/2018), tuy nhiên đến thời điểm ngày 31/12/2022 doanh nghiệp chưa hoàn thành nộp tiền thuê đất và các khoản thu có liên quan; Theo đề xuất của nhà đầu tư cam kết đến ngày 15/04/2023 sẽ hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền thuê đất. Đề nghị Nhà đầu tư vạch rõ lộ trình cụ thể từng hạng mục, định kỳ có báo cáo tình hình thực hiện dự án để dễ theo dõi quản lý.

Dự án Khu du lịch sinh thái biển AE Resort – Cửa Tùng đã được UBND tỉnh đồng ý đề xuất điều chỉnh tiến độ (Văn bản 6445/UBND-TN ngày 30/12/2021) và được gia hạn tiến độ thực hiện dự án 12 tháng (Văn bản 210/SKH-DN ngày 28/01/2022 của Sở KH&ĐT). Đến nay, nhà đầu tư tiếp tục đề nghị điều chỉnh dự án đến Quý III/2023. Và theo báo cáo kèm theo hồ sơ, từ khi được gia hạn tiến độ ngày 28/01/2022 đến nay, dự án chưa có hạng mục được triển khai thi công theo cam kết. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư cần đánh giá năng lực tài chính của Dự án xem xét việc có nên tiếp tục cho gia hạn giai đoạn 2 của dự án hay không. Nếu theo quy định, có thể gia hạn thì đề nghị nhà đầu tư hoàn thành các thủ tục liên quan đến thuế và yêu cầu có cam kết,

JA X.F  
S  
KẾ H  
VÀ E  
VH C



thực hiện đúng theo cam kết. Sau thời hạn cam kết, nếu không triển khai thực hiện thì nghiên cứu đề xuất thu hồi.

### **9. Ý kiến Nhà đầu tư (lần 2):**

Nhà đầu tư có ý kiến với đề xuất cắt giảm diện tích của Dự án: nếu điều chỉnh giảm diện tích của dự án thì sẽ thay đổi quy mô của dự án, kéo theo đó sẽ phải điều chỉnh CTĐT và các loại quy hoạch liên quan.

Hiện nay Nhà đầu tư đang thỏa thuận với các hộ dân để có giá GPMB phù hợp hơn. Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở ban ngành liên quan lập Báo cáo thẩm định trình UBND tỉnh cho phép Nhà đầu tư tiếp tục thực hiện dự án. Trong giai đoạn triển khai đối với phần diện tích đã được giao, Nhà đầu tư sẽ rà soát và có báo cáo cụ thể đối với việc có cắt giảm quy mô dự án hay không do với giá GPMB mà người dân đưa ra rất khó để có thể GPMB.

### **IV. Kết luận:**

Sau buổi làm việc, các thành viên của Buổi làm việc thống nhất các nội dung như sau:

Trên cơ sở đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện Dự án của UBND tỉnh tại văn bản số 6445/UBND-TN ngày 31/12/2021; Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 210/SKH-DN ngày 28/01/2022 chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án (đến 31/12/2022 đi vào hoạt động giai đoạn 1). Tuy nhiên, do gặp khó khăn nên Nhà đầu tư vẫn chưa thực hiện đúng với yêu cầu tiến độ đã quy định.

Đến nay, nhà đầu tư đã thực hiện thủ tục đảm bảo thực hiện dự án và đã tiến hành xây dựng một số hạng mục trên nền diện tích đã được cấp. Xét theo khung thời hạn có thể điều chỉnh cho dự án tối đa là 24 tháng (đến Quý IV/2023) là khó khả thi đối với Nhà đầu tư tính từ thời điểm hiện tại để hoàn thiện Dự án (Tháng 03/2023), các thành viên dự họp thống nhất kiến nghị UBND tỉnh cho Nhà đầu tư được gia hạn đến Tháng 06/2024. Đến thời hạn nêu trên, Nhà đầu tư phải hoàn thành các hạng mục trên nền diện tích đã được giao thì mới xem xét cho phép thực hiện trên diện tích còn lại.

Theo báo cáo của Nhà đầu tư, Nhà đầu tư đã tiến hành giải phóng mặt bằng, thực hiện nhận chuyển nhượng với tổng diện tích 29,028ha/36 ha. Đề nghị Nhà đầu tư làm việc với UBND huyện Vĩnh Linh và Sở Tài nguyên và Môi trường nhằm xác nhận số liệu nêu trên để xác định hình thức thực hiện dự án tiến hành và các thủ tục liên quan. Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tiến hành lập Báo cáo thẩm định kiến nghị UBND tỉnh điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án trong trường hợp Nhà đầu tư đã thực hiện nghĩa vụ nộp tiền thuê đất theo cam kết trước ngày 15/04/2023 đã đề ra tại buổi làm việc.

C. N. L  
3  
DẠCH  
ĐU TƯ  
ANG

Biên bản buổi làm việc được lập vào lúc .16h cùng ngày, và được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị pháp lý như nhau.

**CHỦ TRÌ**  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

  
Lê Thị Thuý

**ĐẠI DIỆN**  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**



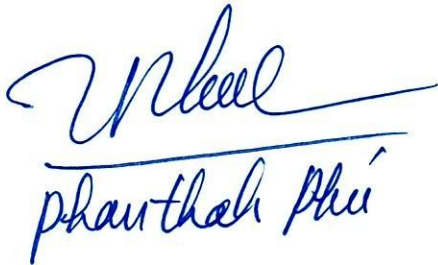
**ĐẠI DIỆN**  
**SỞ XÂY DỰNG**

  
Nguyễn Thị Thuý Linh

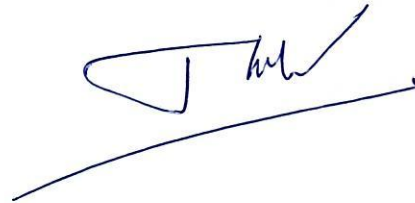
**ĐẠI DIỆN**  
**SỞ VĂN HÓA – THỂ THAO & DL**

  
Nguyễn Thị Duyên

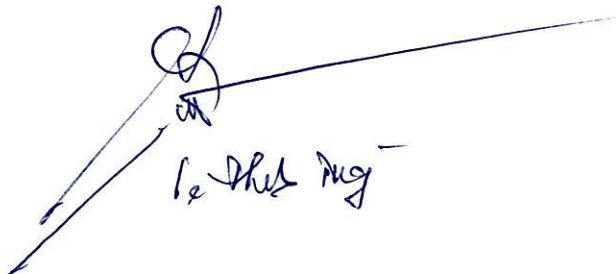
**ĐẠI DIỆN**  
**CỤC THUẾ TỈNH**

  
Phan Thanh Phú

**ĐẠI DIỆN**  
**UBND HUYỆN VĨNH LINH**



**ĐẠI DIỆN**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN AE**

  
Lê Thị Duyên

