

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Công trình: Mở rộng đường nội thị An Hòa - An Đức, thị trấn Cửa Tùng**  
**Địa điểm thực hiện: thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; đình chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 25/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định số 787/QĐ-BĐ ngày 05/04/2023 của UBND huyện Vĩnh Linh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Mở rộng đường nội thị An Hòa - An Đức, thị trấn Cửa Tùng.

Theo đề nghị của UBND thị trấn Cửa Tùng tại Tờ trình số 28/TTr- UBND ngày 12/3/2024 và Tờ trình số 356/TTr-TNMT ngày 08/04/2024 của Phòng Tài nguyên & Môi trường.

UBND huyện thông báo thu hồi đất với các nội dung chủ yếu sau:

**1. Thu hồi đất:** Của hộ gia đình, cá nhân và UBND thị trấn Cửa Tùng quản lý.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 7650,6 m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 9, 10, 11 (CSDL) thị trấn Cửa Tùng. Trong đó:

- Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm (ODT+CLN): 2107,8 m<sup>2</sup>.

- Đất giao thông (DGT): 5542,8 m<sup>2</sup>.

- Loại đất theo hiện trạng: Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm (ODT+CLN); đất giao thông (DGT).

- Địa điểm thu hồi đất: thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

*(Có bản đồ và danh sách dự kiến thu hồi đất do Công ty TNHH đo đạc và bản đồ Anh Quân lập ngày 11/3/2024 và xác nhận của UBND thị trấn Cửa Tùng ngày 12/3/2024 kèm theo)*

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện công trình: Mở rộng đường nội thị An Hòa – An Đức, thị trấn Cửa Tùng

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** Bắt đầu kể từ ngày có Thông báo thu hồi đất của UBND huyện.

**4. Giao trách nhiệm cho UBND thị trấn Cửa Tùng**

- Hợp đồng với Ban quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện thực hiện công tác điều tra khảo sát, kiểm đếm, lập phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt (nếu có).

- Thông báo chủ trương thu hồi đất trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương; đồng thời niêm yết tại trụ sở làm việc UBND thị trấn Cửa Tùng và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi để Nhân dân được biết và gửi thông báo này đến các đối tượng có đất thu hồi.

- Triển khai và phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư - Xây dựng và phát triển quỹ đất huyện, thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật về đất đai hiện hành.

UBND huyện thông báo để các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDA, PTQĐ, CCN, DLB huyện;
- UBND thị trấn Cửa Tùng;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT; TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Anh Tuấn**