

Số: *130* /TB-UBND

Vĩnh Linh, ngày *08* tháng *9* năm 2022

### **THÔNG BÁO**

**kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Anh Tuấn tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác tiếp nhận đất theo Nghị quyết 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh và thực hiện Quyết định số 1371/QĐ-UBND ngày 03/8/2012 của UBND tỉnh**

Ngày 06/9/2022, Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Anh Tuấn chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác tiếp nhận đất theo Nghị quyết 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh và thực hiện Quyết định số 1371/QĐ-UBND ngày 03/8/2012 của UBND tỉnh. Tham dự có đại diện lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường; đại diện lãnh đạo UBND và Công chức địa chính các xã: Vĩnh Chấp, Vĩnh Hà, Vĩnh Long, Vĩnh Sơn; đại diện lãnh đạo và chuyên viên Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải, Công ty TNHH MTV khảo sát và đo đạc Bình Nguyên (Đơn vị tư vấn).

Tại cuộc họp, các thành viên được nghe báo cáo các khó khăn, vướng mắc của các xã; ý kiến phát biểu của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải và các thành viên dự họp. Trên cơ sở đó, Đồng chí Nguyễn Anh Tuấn - Phó Chủ tịch UBND huyện, chủ trì cuộc họp kết luận và giao nhiệm vụ cho các đơn vị như sau:

1. Về công tác giao đất theo Nghị quyết 29/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của HĐND tỉnh, đến nay còn 3 xã chưa hoàn thành công tác lập hồ sơ thu hồi đất do gặp phải một số khó khăn, vướng mắc; UBND huyện có ý kiến như sau:

- Đối với xã Vĩnh Long, thống nhất đưa phần diện tích dự kiến quy hoạch nghĩa trang khoảng 04 ha vào phương án sử dụng đất theo Nghị quyết 29; yêu cầu UBND xã Vĩnh Long thống nhất số liệu với đơn đo đạc để khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ trình thẩm định và phê duyệt theo quy định.

- UBND xã Vĩnh Chấp phối hợp với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải tiếp tục rà soát, bổ sung diện tích còn thiếu (bù phần diện tích quy hoạch bãi rác); giải quyết những vướng mắc về nguồn gốc chủ sử dụng đất, liên doanh, liên kết, nhằm đảm bảo bàn giao đất sạch.

- UBND xã Vĩnh Hà và các xã liên quan phối hợp với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải kiểm tra, rà soát thống kê phần diện tích đất cao su của người dân và những thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân khác chồng lên phần đất của Công ty, thì không đưa vào thu hồi, tiếp tục bổ sung đảm bảo tỷ lệ bàn giao cho địa phương theo quy định.

- Đề nghị Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải phối hợp UBND các xã: Vĩnh Chấp, Vĩnh Hà, Phòng Tài nguyên và Môi trường và đơn vị tư vấn đo đạc kiểm tra, rà soát, bổ sung phần diện tích còn thiếu ở các xã; kịp thời giải quyết

những khó khăn, vướng mắc; khẩn trương hoàn thiện phương án sử dụng đất của Công ty theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 882/STNMT-QLĐĐ ngày 31/3/2022, Công văn số 3054/STNMT-QLĐĐ ngày 31/8/2022; thanh lý, chấm dứt hợp đồng và thông báo cho các đối tượng liên doanh liên kết biết thực hiện bàn giao đất theo lộ trình mà Công ty đã cam kết với UBND huyện và UBND các xã; đảm bảo nguyên tắc đất giao đất “sạch”, không tranh chấp, không vướng mắc cây cối, tài sản trên đất, thì UBND các xã mới tiếp nhận.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát, chỉnh sửa lại phương án sử dụng đất của UBND huyện số 1966/PA-UBND ngày 29/10/2021, theo hình thức chỉnh sửa, hoàn thiện phương án cho 04 xã đã hoàn thiện hồ sơ thu hồi bao gồm: Vĩnh Sơn, Vĩnh Thủy, Vĩnh Khê và Vĩnh Long trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, UBND tỉnh xem xét quyết định; sớm hoàn chỉnh hồ sơ 02 xã Vĩnh Chấp và xã Vĩnh Hà trình thẩm định **trước ngày 15/10/2022**. Thường xuyên theo dõi, tham mưu UBND huyện báo cáo để đẩy nhanh tiến độ phê duyệt.

- Yêu cầu UBND các xã chủ động hoàn thiện phương án giao đất cho người dân theo đúng tinh thần Nghị quyết 29 trình Đảng ủy, HĐND xã xem xét thông qua. Triển khai công tác cắm mốc, kịp thời quyết toán, giải ngân theo quy định.

2. Về việc giải quyết vướng mắc trong quá trình thực hiện Quyết định số 1371/QĐ-UBND ngày 03/8/2012 của UBND tỉnh.

- UBND xã Vĩnh Sơn chủ trì, cùng với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải, Phòng Tài nguyên & Môi trường và các đơn vị liên quan rà soát từng thửa đất, quy chủ, xác định cụ thể các trường hợp sử dụng đất trong phạm vi 318,3 ha, đề xuất phương án xử lý; báo cáo UBND huyện **trước ngày 10/10/2022**.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp, cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan, hỗ trợ xã Vĩnh Sơn trong quá trình thực hiện. Trên cơ sở kết quả rà soát, báo cáo của UBND xã Vĩnh Sơn; tham mưu UBND huyện phương án xử lý, công khai, giải quyết dứt điểm kiến nghị của người dân và báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 10/2022**.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Anh Tuấn, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo đến các đồng chí lãnh đạo biết để chỉ đạo, cho các phòng ban, đơn vị liên quan và Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Như thành phần dự họp;
- UBND các xã: Vĩnh Khê, Vĩnh Thủy;
- Lưu: VT-VP.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Hoàng Thị Phụng**