

Số: **2745**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **17** tháng **11** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn Vạn Ninh - Cam Lộ
Địa điểm: Đoạn Quốc lộ 9D qua thị trấn Bến Quan, huyện Vĩnh Linh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4505/TTr-STNMT ngày 17/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn Vạn Ninh - Cam Lộ; Địa điểm: Đoạn Quốc lộ 9D qua thị trấn Bến Quan, huyện Vĩnh Linh cho các loại đất, tại các vị trí ảnh hưởng sau:

STT	Loại đất	Vị trí	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
	Đất ở đô thị		
1	Đường Quốc lộ 9D (Cầu Khe Cáy đến chợ Bến Quan - đường loại 1d)	1	6.268.000
		2	2.188.000

STT	Loại đất	Vị trí	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
		3	1.628.000
		4	1.261.000
2	Điểm giao giữa đường Quốc Lộ 9D và đường nội thị có mặt cắt từ 3,0m-6,0m	1	6.414.000
		2	2.239.000
		3	1.666.000

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Linh, Chủ tịch UBND thị trấn Bến Quan và các đối tượng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng