

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH LINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND -TNMT

Vĩnh Linh, ngày tháng năm 2023

Về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024
huyện Vĩnh Linh

Kính gửi:

- Các Sở, ngành cấp tỉnh;
- Các đơn vị Trung ương, tỉnh đóng trên địa bàn huyện;
- Các Phòng, ban, đơn vị, đoàn thể thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 4511/UBND-KT ngày 06/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện; Để có cơ sở tổng hợp trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt, UBND huyện Vĩnh Linh đề nghị:

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng đất trên địa bàn; các phòng ban cấp huyện; UBND các xã, thị trấn:

- Tổ chức kiểm tra, rà soát các công trình, dự án đã đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn huyện Vĩnh Linh, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 20/04/2023; Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 12/5/2023; Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 02/6/2023; Quyết định số 1948/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh, cơ quan được giao làm chủ đầu tư (hoặc quản lý dự án) tổng hợp kết quả, tiến độ thực hiện (theo phụ lục 1).

- Tiến hành rà soát, thực hiện đăng ký danh mục công trình, dự án để đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn huyện Vĩnh Linh theo đúng hướng dẫn tại Khoản 6, Điều 46 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. (theo phụ lục 2).

- Các công trình, dự án của Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 chưa thực hiện được, nay đề nghị chuyển sang Kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

- Các công trình, dự án phải phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt nay đăng ký thực hiện trong năm 2024. (Kèm theo các Quyết định phê duyệt dự án, Quyết định chủ trương đầu tư, quyết định phân bổ vốn...)

- UBND các xã, thị trấn thực hiện việc thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn có nhu cầu chuyển mục đích, giao đất, cho thuê đất trong năm 2024. Xác định diện tích đất cần phải chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng

quyền sử dụng đất trong năm kế hoạch trên cơ sở xem xét đơn đề nghị của người sử dụng đất theo quy định tại Khoản 7, Điều 46 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (*Đơn đăng ký của hộ dân phải kèm theo bản vẽ vị trí xin chuyển mục đích*).

Đăng ký nêu rõ sự phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3453/QĐ-UBND, ngày 30/12/2022), kiểm tra, tổng hợp kết quả và đăng ký nhu cầu chuyển mục đích theo mẫu (*Phụ lục 03*); Kết quả rà soát, đăng ký, tổng hợp gửi về UBND huyện qua (Phòng Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 29/09/2023**.

Đối với các dự án đăng ký không đủ hồ sơ và chậm so với thời gian trên sẽ không được tổng hợp trình cấp có thẩm quyền xem xét.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND huyện tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Vĩnh Linh đảm bảo đúng quy định.

3. Phòng Tài Chính – Kế hoạch

Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu, đề xuất UBND huyện xem xét, quyết định bố trí từ ngân sách huyện để phục vụ công tác lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định.

Vậy, UBND huyện yêu cầu các cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng đất trên địa bàn, các phòng ban cấp huyện, UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT-TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn

PHỤ LỤC 01

ĐÁNH GIÁ CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT CỦA HUYỆN VĨNH LINH

(Các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh
được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 763 /QĐ-UBND ngày 20/4/2023) ...

TT	Tên công trình	Mã loại đất	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích (ha)	Chủ đầu tư	Nguyên nhân (văn bản pháp lý)
I.	Công trình, dự án đã hoàn thành 100% về CMĐSD đất, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, đưa ra đấu giá đất (nếu có)					
1						
2						
3						
4						
5						
II.	Công trình, dự án đã hoàn thành CMĐSD đất, thu hồi đất... <u>chưa đưa ra đấu giá đất quyền SD đất, quyền cho thuê đất...</u>					
1						
2						
3						
4						
5						
III.	Công trình, dự án chuyển sang năm 2024 (Những công trình này chưa thực hiện, có khả năng thực hiện trong năm 2024)					
a.	Công trình, dự án có thu hồi đất (Bao gồm cả dự án vừa thu hồi đất và CMĐSD đất)					
1						
2						

3						
4						
5						
b.	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất (Không thực hiện thu hồi đất, chỉ chuyển mục đích sử dụng đất)					
1						
2						
3						
4						
5						
IV.	Công trình, dự án năm 2023 đã được phê duyệt loại bỏ ra ngoài KH năm 2024 (Những công trình này không có khả năng thực hiện trong năm 2024)					
1						
2						
3						
4						
5						

Người lập biểu

Ngày tháng năm 2023

Thủ trưởng cơ quan

PHỤ LỤC 02
BIỂU ĐĂNG KÝ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 HUYỆN VINH LINH
(NGOÀI CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN NĂM 2023 CHUYỂN SANG)

TT	Tên công trình	Địa điểm (xã, thị trấn)	Chủ đầu tư	KẾT QUẢ ĐĂNG KÝ								Văn bản pháp lý
				Diện tích (ha)	Loại đất thu hồi					Vị trí		
					LUA	HNK	CLN	ONT	...	Tờ bản đồ	Số thửa	
I.	Công trình, dự án có thu hồi đất (Bao gồm cả dự án vừa thu hồi đất và CMĐSD đất)											
1												
2												
3												
4												
5												
II.	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất (Không thực hiện thu hồi đất, chỉ chuyển mục đích sử dụng đất)											
1												
2												
3												
4												
5												

Ngày tháng năm 2023

Người lập biểu

Thủ trưởng cơ quan

PHU LUC 03

**DANH MỤC CÁC THỪA ĐẤT CÓ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT
(KHÔNG PHẢI ĐẤT LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG)
VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 HUYỆN VĨNH LINH**

(Kèm theo Công văn số:...../UBND ngày .../.../2023 của UBND xã/thị trấn.....)

Đơn vị tính: m²

STT	Họ và tên	Số thửa	Số tờ bản đồ địa chính	Vị trí: tổ dân phố, khu phố, thôn	Loại đất hiện trạng	Diện tích thửa đất	Loại đất đề nghị	Diện tích đề nghị CMD		Xác định Quy hoạch		Đỉnh thửa	Tọa độ khép góc thửa đất	
								ODT/ONT	khác/còn lại	QHSD đất	QH Xây dựng, QH NTM		X	Y
I.	Thửa đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 chưa thực hiện chuyển sang năm 2024.													
1														
2														
3														
...														
....														
II.	Thửa đất hộ gia đình, cá nhân đăng ký năm 2024													
1														
2														
3														
....														

Lưu ý:

a/ Các thửa đất chuyển mục đích sử dụng mà đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 phải có đầy đủ các thông tin về thửa đất nêu trên và phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt;

Người lập

Ngày tháng năm 2023

UBND xã/thị trấn.....