

Số: /UBND-TCKH

Vĩnh Linh, ngày tháng năm 2023

V/v Rà soát kế hoạch bán đấu giá QSD đất năm 2024, xây dựng kế hoạch bán đấu giá QSD đất năm 2025 và đề xuất điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Ban QLDA PTQĐ & CCN, DLB;
- UBND các xã, thị trấn.

Năm 2024, tình hình bán đấu giá QSD đất trên địa bàn huyện có nhiều khởi sắc so với năm 2023, tuy nhiên dự báo sẽ không đạt kế hoạch HĐND huyện đề ra. Để đảm bảo nguồn vốn dành cho kế hoạch đầu tư công 2024, UBND huyện yêu cầu:

1. Ban QLDA PTQĐ & CCN, DLB:

- Chủ trì, phối hợp với các phòng ban liên quan và UBND các xã, thị trấn rà soát, khẩn trương đưa vào đấu giá các lô đất đã đủ điều kiện, đồng thời bám sát tình hình bán đấu giá, nhu cầu thị trường bất động sản để dự báo nguồn thu, tham mưu cho UBND huyện báo cáo, trình HĐND huyện điều chỉnh kế hoạch bán đấu giá QSD đất năm 2024 sát tình hình thực tế.

Bên cạnh đó, Ban QLDA PTQĐ & CCN, DLB cần chủ động rà soát, giãn, hoãn tiến độ thực hiện các công trình, dự án đầu tư công từ nguồn sử dụng đất theo đúng kế hoạch vốn được giao (số vốn được nhập dự toán tabmis). Đề xuất Phòng Tài chính - Kế hoạch nhập dự toán nguồn thu sử dụng đất cho các dự án cấp thiết, đã có khối lượng và đề xuất UBND huyện điều chỉnh giảm kế hoạch vốn năm 2024 cho một số dự án do nguồn thu bán đấu giá QSD đất sau khi rà soát chưa đảm bảo được.

Thời gian thực hiện: **Trước 30/9/2024.**

- Chủ trì, phối hợp với các phòng ban liên quan và UBND các xã, thị trấn căn cứ kế hoạch bán đấu giá QSD đất giai đoạn 2021-2025 và bám sát tình hình thực tế của huyện để xây dựng kế hoạch bán đấu giá QSD đất tạo nguồn thu xây dựng cơ sở hạ tầng năm 2025.

Thời gian thực hiện: **Trước 05/10/2024.**

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch: Căn cứ số thu sử dụng đất thực tế để nhập dự toán tabmis cho các dự án. Trên cơ sở đề xuất của Ban QLDA PTQĐ & CCN, DLB, tổng hợp tham mưu cho UBND huyện trình HĐND huyện điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2024 và xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2025 theo đúng quy định.

Yêu cầu các đơn vị khẩn trương thực hiện/.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- CT, các Phó CT UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Thái Văn Thành