

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Linh, ngày ..... tháng ..... năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi  
**KIDOS** thuộc Khu công nghiệp Tây Bắc Hồ Xá  
Địa điểm: xã Vĩnh Chấp, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH LINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai; Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các Tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; đình chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 1061/QĐ-UBND ngày 06/5/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 30/01/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị, về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu: ngày 30 tháng 01 năm 2024);

Căn cứ Thông báo số 135/TB-UBND ngày 27/8/2024 của UBND huyện Vĩnh Linh về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi KIDOS thuộc Khu công nghiệp Tây Bắc Hồ Xá;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần XNK và sản xuất thức ăn chăn nuôi KIDOS tại Tờ trình số 39/TTr-Cty ngày 30/8/2024 và đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 1155/TTr-TNMT ngày 05/9/2024,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 2.301,4 m<sup>2</sup> đất của UBND xã Vĩnh Chấp quản lý tại xã Vĩnh Chấp, huyện Vĩnh Linh.

Địa chỉ khu đất thu hồi thuộc tờ bản đồ địa chính số 41 tỷ lệ 1/2000 của xã Vĩnh Chấp, huyện Vĩnh Linh.

(Kèm theo danh sách thu hồi đất)

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH đo đạc và bản đồ Anh Quân lập 28/8/2024, đã được xác nhận và kiểm tra.

Lý do thu hồi đất để thực hiện dự án: Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi KIDOS thuộc Khu công nghiệp Tây Bắc Hồ Xá.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan đơn vị:

1. Chủ tịch UBND xã Vĩnh Chấp có trách nhiệm giao Quyết định này đến đối tượng có đất thu hồi, trường hợp đối tượng có đất thu hồi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Vĩnh Chấp, tại nhà Văn hóa các thôn nơi có đất thu hồi.

2. Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu và sản xuất thức ăn chăn nuôi KIDOS chủ trì phối hợp với Ban QLDA, phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện; UBND xã Vĩnh Chấp và các đơn vị có liên quan thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định (nếu có).

3. Chủ đầu tư, quản lý quỹ đất thu hồi, trình cấp có thẩm quyền quyết định giao đất để xây dựng công trình theo đúng quy định.

4. Trung tâm VHTT và TDTT huyện Vĩnh Linh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử của huyện Vĩnh Linh.

5. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Vĩnh Linh thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện, Giám đốc Trung tâm VHTT và TDTT huyện, Giám đốc Công ty CP xuất nhập khẩu và sản xuất thức ăn chăn nuôi KIDOS, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Chấp và các đối tượng có tên trong danh sách kèm theo tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Cổng Thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT-TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Anh Tuấn**

**DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT**

**DỰ ÁN: NHÀ MÁY SẢN XUẤT THỨC ĂN CHĂN NUÔI KIDOS**

**ĐỊA ĐIỂM: XÃ VĨNH CHẤP - HUYỆN VĨNH LINH - TỈNH QUẢNG TRỊ**

*(Kèm theo Quyết định số ..... /QĐ-UBND ngày...../...../2024 của UBND huyện Vĩnh Linh)*

<b>Số TT</b>	<b>Người quản lý, sử dụng đất</b>	<b>Số tờ BĐDC</b>	<b>Số thửa</b>	<b>Loại đất</b>	<b>Diện tích hiện trạng thửa đất (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Diện tích dự kiến thu hồi (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Diện tích còn lại (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Ghi chú</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	
1	UBND xã Vĩnh Chấp	41	145/1	BCS	1672,6	1672,6	0	
2	UBND xã Vĩnh Chấp	41	4004/1	DGT	628,8	628,8	0	
	<b>Tổng cộng</b>				<b>2301,4</b>	<b>2301,4</b>	<b>0</b>	

