

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH LINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Vĩnh Linh, ngày tháng 8 năm 2024

V/v phổ biến Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và các văn bản quy định chi tiết thi hành

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các Phòng, ban, ngành thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 3839/UBND-KT ngày 22/8/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị về thực hiện Công điện số 79/CĐ-TTg ngày 13/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tổ chức triển khai có hiệu quả việc thực hiện thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 25/2023/QH15, Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 và các văn bản quy định chi tiết thi hành. UBND huyện Vĩnh Linh triển khai phổ biến đến các đơn vị và địa phương những nội dung sau:

- Ngày 18/01/2024, Quốc hội ban hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15.

- Ngày 29/6/2024, Quốc hội ban hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 25/2023/QH15, Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15.

- Chính phủ đã ban hành 05 Nghị định chi tiết một số nội dung của Luật Đất đai năm 2024, bao gồm:

+ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

+ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

+ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

+ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 Quy định về giá đất;

+ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Bộ Tài nguyên và Môi trường cũng đã ban hành 02 Thông tư quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, bao gồm:

+ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

+ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

Các văn bản quy phạm pháp luật nêu trên có hiệu lực đồng thời với thời điểm Luật Đất đai có hiệu lực, ngày **01/8/2024**.

Nội dung các văn bản nêu trên được đăng tải tại Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị, địa chỉ www.sotnmt.quangtri.gov.vn.

UBND huyện Vĩnh Linh kính đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiên cứu phổ biến đến các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn